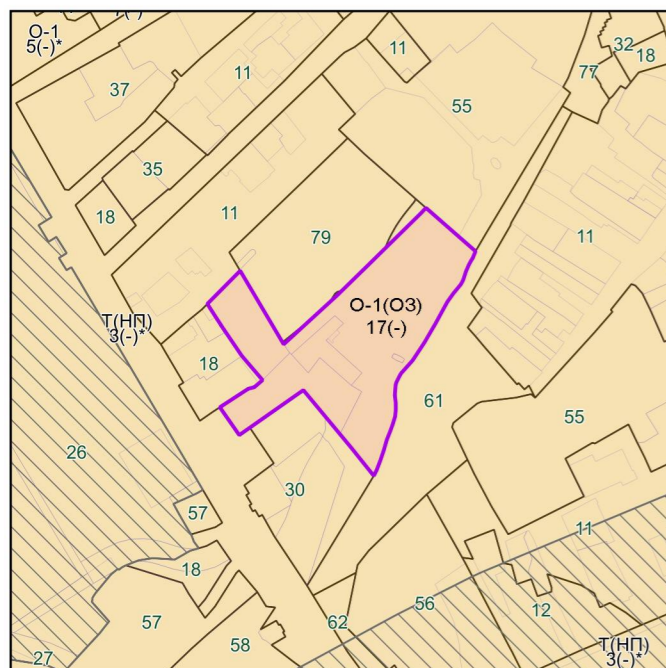


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЧАСТИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА Г. МЫТИЩИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ТЕРРИТОРИЯМИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Условные обозначения:



Границы

- Разработки
- Территориальных зон
- Земельных участков (по данным ЕГРН)

Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

- Тип 1
- Тип 1.1
- Тип 2

Подписи территориальных зон

O-1(O3) - Виды территориальных зон

- 17 - Предельное количество надземных этажей
- (-) - Предельная высотность (в метрах)
- 11 - Экспликация территориальных зон с учетом режимов использования территории и охранной зоны национального парка "Лосиный остров" в соответствии в Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Мытищи Московской области, утвержденными постановлением Администрации городского округа Мытищи Московской области от 18.03.2021 №857 (в ред. от 20.09.2023 №4793).

Примечание:

- Требования к архитектурно-градостроительному облику распространяются на объекты капитального строительства и территории, полностью или частично размещаемые в пределах частей земельных участков, расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 1.1, Тип 2). Перечень видов разрешенного использования земельных участков, полностью или частично расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 1.1, Тип 2), в отношении которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, определен в статье «Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства» настоящих Правил.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор от 06.12.2023 №222-2023			
Нач. отд. ПЗЗ ЦОГД	Д.М. Пападопулос			Московская область, городской округ Мытищи, г. Мытищи			
ГИП отд. ПЗЗ ЦОГД	Д.А. Косенко						
ГИП отд. ПЗЗ ЦОГД	А.В. Складорова						
Вед. инж. отд. ПЗЗ ЦОГД	В.Ю. Парамонов			Внесение изменений в правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Мытищи Московской области применительно к части населенного пункта г. Мытищи	Стадия	Лист	Листов
					ГД	3	3
Проверил	Д.М. Пападопулос			НИ и ПИ градостроительства ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»			

Карта градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
 Масштаб 1:10000 (Разработано в М 1:10000, выведено на печать в М 1:5000)